

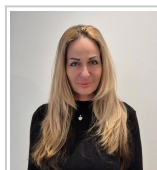
# Eladó Téglalakás, 28 m<sup>2</sup>, Győr

**35 800 000 Ft** ( ~88 480 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#716100101
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Padlófűtés
<b>Építés éve:</b>	2021
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	A+

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Csőglei Gyöngyvér**  
Ingatlanszakértő

+36 70 380-2882  
csoglei.gyongyver@windhome.hu

**BEFEKTETŐK FIGYELEM!!**

**MA MÉG ELÉRHETŐ!**

Remek környezetben, újépítésű LAKÓPARKBAN kínáljuk, eredeti állapotában, befektetőknek kimondottan előnyös 5-6% éves hozammal bíró lakásunk.

A kisebb méretű lakásoktól eltérően, itt a kivitelező nem "feledkezett" meg az előszobáról sem!

Déli fekvésének köszönhetően, rendkívül világos, ahogy a képeken is látszik, túlzás nélkül szép panorámával rendelkező.

-PADLÓFŰTÉS

-IGÉNYES BURKOLATOK

-KLÍMA

-RENDKÍVÜL ALACSONY FENNTARTÁSI.

**KÖLTSÉG!!**

Ha nem szeretne, erről is lemaradni hívjon, hétvégén is rendelkezésre állok!