

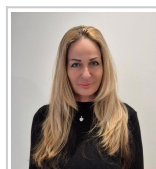
Eladó Építési telek, 73 m², 1 450 m² telek, Győráság

31 000 000 Ft (~77 028 €)



Adatlap sorszáma:	#716100075
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Építés éve:	1985
Felújítás éve:	2022
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Víz a telken
Internet:	Műholdas

Az Ön kapcsolattartója:



Csőglei Gyöngyvér
Ingatlanszakértő

+36 70 380-2882
csoglei.gyongyver@windhome.hu

FESTŐI KÖRNYEZETBEN!!

Győr irányából több úton megközelíthető, mindössze 15 perc alatt.

Mivel a telken már egy meglévő, tovább bővíthető minőségi ház található, ezért felvehető rá hitelt!

1451 m²-es, teljes egészében KÖRBEKERÍTETT 20% !! BEÉPÍTHETŐ telken, felújított - családi ház/nyaraló/hétfélig ház, GYÖNYÖRŰ PANORÁMÁVAL!

Az 1985-ben épült téglalapítású, amely 2023-ban került felújításra.

Az ingatlan BŐVÍTHETŐ, akár 2-3 szobával a meglévő terek, tágasabbá tehető!!

Lehetőség adott, garázs, melléképület építésére is.

- teljes VILLANY-hálózat áthúzás és BŐVÍTÉS
- vízhálózat felújítás (VEZETÉKES víz!)
- homlokzati HŐSZIGETELÉS
- fűtését NordArt adax elektromos fűtőpanelek (WIFI-s távvezérelhető
- VÍZSZIGETELÉS, csapadék elvezetés..
- KAMERA