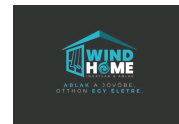


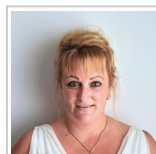
Eladó Családi ház, 85 m², 840 m² telek, Pér

46 750 000 Ft (~113 711 €)



Adatlap sorszáma:	#716100042
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Építés éve:	2024
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Délnyugat
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Akadálym.:	Akadálymentesített
Energ. tan.:	A++

Az Ön kapcsolattartója:



Gulyás Annamária
Ingatlanszakértő

+36 70 380-2882
gulyas.annamaria@windhome.hu

ZÖLDÖVEZETI, BARÁTSÁGOS KÖRNYEZETBEN, TÉRKÖVEZETT AUTÓBEÁLLÓVAL,
15 nm TERASSZAL !

Győrtől 15 perc távolságra, M1-es autópályától 5 km-re, kitűnő infrastruktúrával
rendelkező, FIATALOKÁLTAL KEDVELT település.

A folyamatos, GYORS FEJLŐDÉS miatt, várható MOST MÉG KEDVEZŐ TELEK ÁR,
emelkedése a közeljövőben, ami megnöveli az ingatlanok árát is, ezért érdemes
még az EBBEN AZ ÉVBEN döntést hoznunk, esetlegesen, kihasználva a még
érvényben lévő támogatásokat.

Nyugodt családiás, gyermekeknek ideális környezetben, a már kész
családiházakon kívül, lehetőséget kínálunk, egyedi elképzelések
megvalósítására, amihez tervezőink rendelkezésre állnak.

- Telek 400 nm- 1500 nm-ig választható

- 11ezer / nm áron, ami jelenleg páratlan ajánlat