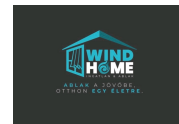


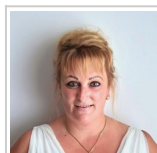
# Eladó Családi ház, 90 m<sup>2</sup>, Pér

## 49 500 000 Ft ( ~123 571 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#716100031
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Padlófűtés
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Gulyás Annamária**  
Ingatlanszakértő

+36 70 380-2882  
gulyas.annamaria@windhome.hu

### PADLÓFŰTÉS, TERASZ, TÉRKÖVEZETT AUTÓBEÁLLÓ....

ZÖLDÖVEZETI, BARÁTSÁGOS KÖRNYEZETBEN, TÉRKÖVEZETT AUTÓBEÁLLÓVAL,  
15 nm TERASSZAL !

Győrtől 15 perc távolságra, M1-es autópályától 5 km-re, kitűnő infrastruktúrával  
rendelkező, FIATALOKÁLTAL KEDVELT település.

A folyamatos, GYORS FEJLŐDÉS miatt, várható MOST MÉG KEDVEZŐ TELEK ÁR,  
emelkedése a közeljövőben, ami megnöveli az ingatlanok árát is, ezért érdemes  
még az EBBEN AZ ÉVBEN döntést hoznunk, esetlegesen, kihasználva a még  
érvényben lévő támogatásokat.

Nyugodt családias, gyermekeknek ideális környezetben, a már kész  
családiházakon kívül, lehetőséget kínálunk, egyedi elképzelések  
megvalósítására, amihez tervezőink rendelkezésre állnak.

- Telek 300 nm- 1500 nm-ig választható

- 11ezer / nm áron, ami jelenleg páratlan ajánlat