

# Eladó Téglalakás, 75 m<sup>2</sup>, 1 069 m<sup>2</sup> telek, Győr

**43 900 000 Ft** ( ~109 591 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#716100022
<b>Szobák:</b>	1 + 2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Vegyes tüzelés
<b>Építés éve:</b>	1970
<b>Felújítás éve:</b>	2004
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Saját kút
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

## Az Ön kapcsolattartója:



**Galambos Andrea**  
Irodavezető

+36 70 790-2060  
galambos.andrea@windhome.hu

## Takaros Családi Ház Szentivánon!

Győrszentiván Kertvárosi részén kínálok eladásra egy felújított, zártkerti családi házat gondosan kialakított kertrésszel.

### Főbb információk:

- 1069 nm telek, magasságyásokkal, gyümölcsfákkal, minőségi szőlővel
- 75 nm- es téгла épület, két szinten, 3 szoba, konyha-étkező, fürdő, télikert mely beépített és pince kamrával található
- garázs, műhely és tároló az udvarban
- 2004-ben teljes felújításon esett át, vezetékek cseréje megtörtént, nyílászárók cserélve lettek mindenhol redőny beépítéssel
- Solár melegítő a tetőn
  
- közművek: villany és vízvezeték teljesen áthúzva , fűt kút és derítő
- fűtését vegyes tüzelésű kazán biztosítja

Ha felkeltettem érdeklődését hívjon, és mutatom akár hétvégén is!