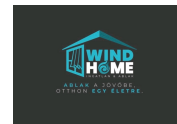


Eladó Téglalakás, 56 m², Győr

52 180 000 Ft (~126 894 €)



56 nm-es lakás Szigetben!

Új építésű SZIGETBEN - 5 lakásos

Sziget szívében elhelyezkedő 5 lakásos társasház egyikét kínálom eladásra!

Az egyetemtől, a termálfürdőtől és a belvárostól egy karnyújtásnyira található a társasház.

Főbb paraméterek:

- 56,11 m² hasznos alapterületű, első emeleti 3 szobás
- új építésű garzontéglalakás, emeltszintű fűtőkész állapotban
- 2025. első félévi átadással
- 6 légkamrás műanyag nyílászárók
- 30 cm vastag téglafal +12 cm szigetelés
- a lakások, fűtését és melegvíz ellátását házközponti, levegő-víz közegű hőszivattyú biztosítja ,padlófűtéssel
- zárt udvari fedett parkoló, melynek ára : 3.600.000 Ft
- illetve zárt udvari gépkocsibeálló melynek ára: 2.600.000 Ft

A PARKOLÓ ÉS GÉPKOCSIBEÁLLÓ ÁRA FELÁR! NEM TARTALMAZZA AZ INGATLAN ÁRA!

Adatlap sorszáma:	#716100011
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Galambos Andrea

Irodavezető

+36 70 790-2060
galambos.andrea@windhome.hu