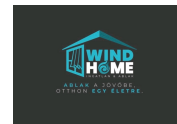


Eladó Téglalakás, 72 m², Győr

66 030 000 Ft (~164 836 €)



72 nm-es 1. emeleti lakás Sziget központjában

Új építésű SZIGETBEN - 5 lakásos

Sziget szívében elhelyezkedő 5 lakásos társasház egyikét kínálom eladásra! Az egyetemtől, a termálfürdőtől és a belvárostól egy karnyújtásnyira található a társasház.

Főbb paraméterek:

- 71.77 m2 hasznos alapterületű,
- nappali + 2 szobás, 1 emeleti
- új építésű garzontéglalakás, emeltszintű fűtőkész állapotban
- 2025. első félévi átadással
- 6 légkamrás műanyag nyílászárók
- 30 cm vastag téglafal + 12 cm szigetelés
- a lakások, fűtését és melegvíz ellátását házközponti, levegő-víz közegű hőszivattyú biztosítja ,padlófűtéssel
- zárt udvari fedett parkoló, melynek ára : 3.600.000 Ft
- illetve zárt udvari gépkocsibeálló melynek ára: 2.600.000 Ft

Adatlap sorszáma:	#716100010
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Galambos Andrea
Irodavezető

+36 70 790-2060
galambos.andrea@windhome.hu