

Eladó Téglalakás, 30 m², Győr

28 970 000 Ft (~70 464 €)



Adatlap sorszáma:	#716100009
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Házközponti fűtés
Építés éve:	2025
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Galambos Andrea
Irodavezető

+36 70 790-2060
galambos.andrea@windhome.hu

Lakások Sziget központi részén!

**** Új építésű SZIGETBEN - 5 lakásos****

Sziget szívében elhelyezkedő 5 lakásos társasház egyikét kínálom eladásra!
Az egyetemtől, a termálfürdőtől és a belvárostól egy karnyújtásnyira található a társasház.

Főbb paraméterek:

- 29,87 m2 hasznos alapterületű,
 - új építésű garzontéglalakás, emeltszintű fűtéskész állapotban
 - 2025. első félévi átadással
 - 6 légkamrás műanyag nyílászárók
 - 30 cm vastag téglafal +12 cm szigetelés
 - a lakások, fűtését és melegvíz ellátását házközponti, levegő-víz közegeű hőszivattyú biztosítja ,padlófűtéssel
 - zárt udvari fedett parkoló, melynek ára : 3.600.000 Ft
 - illetve zárt udvari gépkocsibeálló melynek ára: 2.600.000 Ft
- A PARKOLÓ ÉS GÉPKOCSIBEÁLLÓ ÁRA FELÁR! NEM TARTALMAZZA AZ INGATLAN ÁRA!**

A lakás ára:28.973.900 Ft + ÁFA (5%)